

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

просп. Відрадний 38-А

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	23 350,46	6 993,59
2	Технічне обслуговування ліфтів	5 041,88	5 568,32
3	Обслуговування систем диспетчерізації	3 676,73	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 167,11	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	6 660,73	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	8 881,09	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	27 608,34	34 776,46
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	10 512,49	14 207,28
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	3 750,32	0,00
12	Дератизація	227,11	186,74
13	Дезінсекція	286,11	234,50
14	Освітлення місць загального користування	3 620,50	1 918,61
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	2 782,01	5 330,37
16	Винагорода управителю	4 122,11	4 104,08
	Всього витрат	101 686,99	74 183,11
	ПДВ:	20 337,40	14 836,62
	Всього з ПДВ	122 024,39	89 019,73

